



FATADA PRINCIPALA PROPUȘ - Str. Emanoil Ungureanu

NCS: S 2004-N	NCS: S 1000-N	NCS: S 1000-N	NCS: S 1000-N	NCS: S 2002-G	NCS: S 2002-G
NCS: S 6007-G40Y	NCS: S 1011-Y10R	NCS: S 1015-G40Y	NCS: S 1015-G40Y	NCS: S 3005-G30Y	NCS: S 1016-G0Y
NCS: 2005-Y41R	NCS: 0005-Y20R	NCS: S 1015-Y10R	NCS: S 2002-Y	NCS: S 1045-Y	NCS: S 2003-Y10R
NCS: S 0007-Y	NCS: S 1010-Y	NCS: S 0004-Y	NCS: S 3402-Y00R	NCS: S 0440-Y10R	NCS: S 3022-Y20R
NCS: S 0010-Y10R	NCS: S 1212-Y10R	NCS: S 1210-Y10R	NCS: S 2112-Y20R	NCS: S 3000-Y00R	NCS: S 2010-Y00R

CULOARE DE BAZĂ

NCS: S 1000-N	NCS: S 1000-N	NCS: S 1000-N	NCS: S 1000-N	NCS: S 1000-N	NCS: S 1000-N
NCS: S 1000-N	NCS: S 1000-N	NCS: S 1000-N	NCS: S 1000-N	NCS: S 1000-N	NCS: S 1000-N
NCS: S 1000-N	NCS: S 1000-N	NCS: S 1000-N	NCS: S 1000-N	NCS: S 1000-N	NCS: S 1000-N
NCS: S 1000-N	NCS: S 1000-N	NCS: S 1000-N	NCS: S 1000-N	NCS: S 1000-N	NCS: S 1000-N
NCS: S 1000-N	NCS: S 1000-N	NCS: S 1000-N	NCS: S 1000-N	NCS: S 1000-N	NCS: S 1000-N

CULORI PENTRU ACCENTE

LEGENDA MATERIALE & CROMATICA:

- Invelitoare - tigla ceramica, culoare caramiziu, asimilabil NCS: 3334-Y71R
- Fereastra mansarda - tamplarie cu profile din lemn, culoare gri antracit RAL 7016, asimilabil NCS: 8000-N
- Jgheab - tabla zincata, culoare gri antracit RAL 7016, asimilabil NCS: 8000-N

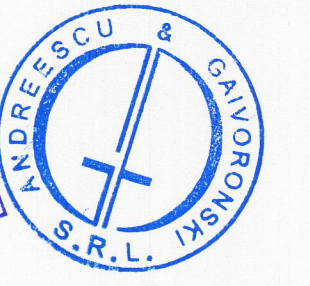
NOTA:

La momentul depunerii prezentului proiect, în cadrul imobilului are loc executarea lucrarilor de construire pentru reabilitarea fatadelor, Autorizație de Construire nr. 713 din 24.10.2024, cu Certificatul de Urbanism nr. 14 din 03.01.2024.

Legenda:

- Cos de fum existent, folosit pentru traseele de instalatii
- Cos de fum existent, propus a fi folosit pentru evacuarea fumului
- Cos de fum propus, realizat din caramida aparenta

Nota: Cosurile de fum existente vor fi desfacute pana la nivelul mansardei pentru a facilita igienizarea acestora. Toate cosurile de fum existente vor fi reconstituite cu caramida aparenta, pastrand dimensiunile si cota maxima existente. Cosurile de fum propuse vor avea aceleasi caracteristici precum cele existente.



DENUMIRE PROIECT:

Mansardare pod în cladire existentă cu ridicarea peretilor către curtea interioară, rezultând suprafața nivelului mansardei de maxim 80% din suprafața construită a nivelului curent, cu funcțiunea locuire

Str. Emanoil Ungureanu nr. 9, jud. Timiș, Timișoara

BENEFICIAR:

POKKER CRISTIAN

Str. Gutuului 9, jud. Timiș, sat. Dumbrăvița

PROIECTANT GENERAL:

Andrescu & Gaivoronschi SRL

Nr. ord. Reg. Com./an: J35/2735/1991
P-14 St. Gheorghe nr. 4, et. 2, ap. 9-10
Timișoara, România

PROIECTANT SPECIALITATE:

Andrescu & Gaivoronschi SRL

Nr. ord. Reg. Com./an: J35/2735/1991
P-14 St. Gheorghe nr. 4, et. 2, ap. 9-10
Timișoara, România

COORDONATOR PROIECT:

arh. Vlad Gaivoronschi

SEF PROIECT:

arh. Vlad Gaivoronschi

PROIECTAT:

arh. Andrei Cîra

arh. Jacqueline Iancu

DESENAT:

arh. Andrei Cîra

arh. Jacqueline Iancu

FATADA PRINCIPALA PROPUȘ

Faza:

DTAC / Ph

Data:

29.09.2025

Proiect nr: 228/06.25

Scara: 1:50

Plansa nr: A.02.8